



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД БИРОБИДЖАН»
ЕВРЕЙСКОЙ АВТНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

МЭРИЯ ГОРОДА

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ МЭРИИ ГОРОДА

**ИТОГИ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД БИРОБИДЖАН»
ЕВРЕЙСКОЙ АВТНОМНОЙ ОБЛАСТИ
В ЯНВАРЕ – СЕНТЯБРЕ 2018 ГОДА**

2018 г.

Итоги

социально-экономического развития муниципального образования
«Город Биробиджан» Еврейской автономной области
в январе – сентябре 2018 года

Социально-экономическое развитие муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – городской округ) в январе – сентябре 2018 г. характеризуется следующими данными.

За 9 месяцев текущего года по ряду экономических показателей, характеризующих ситуацию в реальном секторе экономики, городской округ демонстрирует позитивные тенденции.

Так, в январе – сентябре 2018 г. по сравнению с аналогичным периодом 2017 г. объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг крупными и средними организациями по промышленным видам экономической деятельности в целом увеличился на 4,5 % и составил 3 118,4 млн. руб., что на 134,1 млн. руб. больше, чем в аналогичном периоде 2017 г.

В отчетном периоде относительно 9 месяцев 2017 г. наблюдается увеличение на 6,1 % объема оказанных услуг крупными и средними предприятиями, основным видом деятельности которых является обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха.

Предприятиями, основным видом деятельности которых является водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений в отчетном периоде отгружено товаров собственного производства, выполнено работ, оказано услуг на сумму 137,4 млн. руб., что на 12,6 % превышает уровень предыдущего года.

Позитивной стороной в отчетном периоде является рост заработной платы по полному кругу организаций.

В январе – сентябре 2018 г. среднемесячная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций городского округа выросла по сравнению с январем – сентябрем 2017 г. на 11,7 % и составила 37 505,8 руб., фонд оплаты труда работников предприятий и организаций городского округа возрос на 12,8 % и составил 7 876,5 млн. руб.

Рост заработной платы работников крупных и средних организаций городского округа составил 12,5 % к январю – сентябрю 2017 г.

Увеличение размера заработной платы работников крупных и средних организаций городского округа наблюдается в основном по всем видам деятельности.

Размер реальной начисленной заработной платы работников предприятий и организаций городского округа в анализируемом периоде составил 108,5 % (+9,7 п. п. к уровню соответствующего периода 2017 г.).

В отчетном периоде размер среднемесячной заработной платы обеспечивает 2,8 прожиточного минимума трудоспособного населения, в январе – сентябре 2017 г. это соотношение составляло 2,5 раза.

Положительную динамику имеют ряд показателей, характеризующих ситуацию, сложившуюся на рынке труда.

В январе – сентябре 2018 г. удалось избежать серьезных сокращений численности работников на предприятиях городского округа, коэффициент напряженности на рынке труда остался на уровне соответствующего периода 2017 г. и составил 0,17.

Уровень безработицы сократился с 0,73 % в январе-сентябре 2017 г. до 0,64 % в отчетном периоде 2018 г.

Численность работающих, занятых на предприятиях и в организациях городского округа, в отчетном периоде увеличилась на 0,9 % и составила 23 644 чел. против 23439 чел. в январе – сентябре 2017 г.

В областном центре отмечается замедление миграционной убыли населения с 353 чел. в январе – сентябре 2017 г. до 163 чел. в отчетном периоде 2018 г.

Положительную динамику демонстрирует потребительский рынок городского округа.

Так, за 9 месяцев 2018 г. оборот розничной торговли крупных и средних организаций по сравнению с январем – сентябрем 2017 г. увеличился в сопоставимых ценах на 40,8 %, оборот общественного питания – на 27,0 %, объем платных услуг – на 11,2 % (в действующих ценах).

Вместе с тем, необходимо отметить, что наряду с положительной тенденцией развития городского округа, макроэкономическая ситуация в январе – сентябре 2018 г. характеризуется постепенным ослаблением динамики развития ряда показателей.

Относительно января – сентября 2017 г. демографическая ситуация в городском округе в целом имеет отрицательную тенденцию: продолжается сокращение численности населения за счет миграционного оттока населения (миграционная убыль составила 163 чел.) и естественной убыли населения (естественная убыль населения – 55 чел.).

На 7,1 % в анализируемом периоде сократилось число хозяйствующих субъектов – юридических лиц, также сократилась численность индивидуальных предпринимателей – на 0,3 %.

Уменьшился объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг крупными и средними организациями обрабатывающего сектора экономики на сумму 26,0 млн. руб. или на 5,3 % к уровню аналогичного периода 2017 г. (с 488,7 млн. руб. в 2017 г. до 426,7 млн. руб. в 2018 г.).

Объем инвестиций, направленных крупными и средними организациями на развитие экономики и социальной сферы городского округа, сократился на 44,8 % к январю – сентябрю 2017 г. и по итогам девяти месяцев 2018 г. составил 1 814,3 млн. руб. (в действующих ценах).

Сокращение объема инвестиций связано с изменением круга предприятий, наблюдаемых Хабаровскстатом.

С начала 2018 г. введены в действие жилые дома общей площадью 6 179 кв. м, что в 2,9 раза (на 65 %) меньше, чем за аналогичный период предыдущего года (в январе – сентябре 2017 г. – 17 654 кв. м).

На 01.10.2018 г. сложился отрицательный сальдированный финансовый результат, полученный крупными и средними предприятиями и организациями городского округа, который составил -2 204,1 млн. руб.

За 9 месяцев текущего года сумма убытков выросла в 20,0 раз по сравнению с аналогичным периодом 2017 г. и составила 2 266,7 млн. руб., при этом сумма прибыли сократилась в 9,8 раза (на 89,8 %) и составила 62,6 млн. руб. (в январе – сентябре 2017 г. организациями получена прибыль в объеме 613,7 млн. руб.).

Относительно января – сентября 2017 г. снизился объем услуг в транспортном комплексе.

За отчетный период в сравнении с аналогичным периодом предыдущего года число перевезенных пассажиров сократилось на 15,7 %, пассажирооборот сократился на 7,8 %; объем перевозки грузов уменьшился на 22,9 %, грузооборот – на 16,6 %.

По отношению к сентябрю предыдущего года отмечено увеличение инфляции.

Сводный индекс потребительских цен по сравнению с аналогичным периодом 2017 г. увеличился на 1,18 п. п. и составил 103,03 % (январь – сентябрь 2017 г. – 101,85 %).

Негативной стороной в отчетном периоде является наличие задолженности по заработной плате перед работниками предприятий городского округа в размере 4,135 млн. руб.

Основные экономические и социальные показатели, характеризующие социально-экономическое развитие муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в январе – сентябре 2018 г., приведены в таблице 1.

Таблица 1

	Показатели	Единицы измерения	Январь-сентябрь 2017 г.	Январь-сентябрь 2018 г.	Январь-сентябрь 2018 г. в % к январю-сентябрю 2017 г. (гр.5/ гр.4)
1	2	3	4	5	6
1.	<u>ДЕМОГРАФИЯ</u>				
	Число родившихся	чел.	713	664	93,1
2.	Число умерших	чел.	697	719	103,2
3.	Естественный прирост (- убыль) населения	чел.	16	-55	-
4.	Миграция населения				
	Число прибывших	чел.	1 645	1 400	85,1
	Число выбывших	чел.	1 998	1 563	78,2
5.	Миграционный прирост (- убыль) населения	чел.	-353	-163	-
6.	<u>ПРОМЫШЛЕННОСТЬ</u>				
	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг крупными и средними организациями по промышленным видам экономической деятельности, всего: в том числе:	млн. руб.	2 984,3	3 118,4	104,5

	Показатели	Единицы измерения	Январь-сентябрь 2017 г.	Январь-сентябрь 2018 г.	Январь-сентябрь 2018 г. в % к январю-сентябрю 2017 г. (гр.5/ гр.4)
1	2	3	4	5	6
	- обрабатывающие производства	млн. руб.	488,7	462,7	94,7
	- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн. руб.	2 373,6	2 518,3	106,1
	- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. руб.	122,0	137,4	112,6
7.	<u>ОПЛАТА ТРУДА</u> Среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего по полному кругу организаций: в том числе: крупные и средние организации из них: - обрабатывающие производства	руб.	33 580,0	37 505,8	111,7
	- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	руб.	36 367,9	40 900,2	112,5
	- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	руб.	26 472,4	25 856,8	97,7
	- транспортировка и хранение	руб.	48 152,2	48 891,5	101,5
		руб.	26 751,5	29 080,9	108,7
		руб.	40 721,2	44 568,3	109,4
7.1.	Реальная начисленная заработная плата	%	98,8	108,5	+9,7 п. п.
7.2.	Фонд оплаты труда всех работников	млн. руб.	6 980,6	7 876,5	112,8
7.3.	Задолженность по заработной плате на конец периода	млн. руб.	-	4,135	-
7.4.	Соотношение средней заработной платы к прожиточному минимуму трудоспособного населения	раз	2,5	2,8	-
8.	<u>ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫЕ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ</u> Количество учтенных в Статрегистре хозяйствующих субъектов: в том числе: - частная собственность	ед.	2070	1924	92,9
		ед.	1349	1476	109,4
9.	<u>ФИНАНСЫ</u> Сальдированный финансовый результат крупных и средних организаций города (+,-)	млн. руб.	500,4	-2 204,1	-
9.1.	Сумма убытков	млн. руб.	-113,3	-2 266,7	-
9.2.	Сумма прибыли	млн. руб.	613,7	62,6	10,2

	Показатели	Единицы измерения	Январь-сентябрь 2017 г.	Январь-сентябрь 2018 г.	Январь-сентябрь 2018 г. в % к январю-сентябрю 2017 г. (гр.5/ гр.4)
1	2	3	4	5	6
10.	Кредиторская задолженность: на 1 октября	млн. руб.	2 479,3	4 441,9	179,2
10.1.	в том числе: - просроченная	млн. руб.	314,7	399,6	127,0
10.2.	Дебиторская задолженность: на 1 октября	млн. руб.	3 375,9	1 889,9	56,0
	в том числе: - просроченная	млн. руб.	468,8	204,7	43,7
12.	<u>ЗАНЯТОСТЬ И БЕЗРАБОТИЦА</u> Среднесписочная численность работающих по полному кругу организаций, в том числе:	чел.	23 439	23 644	100,9
	крупные и средние организации из них:	чел.	18 774	19 002	101,2
	- обрабатывающие производства	чел.	244	239	98,0
	- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	чел.	1 189	1 403	118,0
	- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	чел.	286	291	101,7
	- транспортировка и хранение	чел.	1 632	1 596	97,8
13.	Уровень безработицы	%	0,73	0,64	-0,09 п. п.
14.	Численность официально зарегистрированных в службе занятости безработных и получающих пособие по безработице (на конец периода)	чел.	274	320	116,8
15.	Коэффициент напряженности на рынке труда (отношение числа граждан, ищущих работу к числу заявленных вакансий)		0,17	0,17	-
16.	<u>ИНВЕСТИЦИИ</u> Инвестиции в основной капитал крупных и средних организаций (в действующих ценах)	млн. руб.	3 288,9	1 814,3	55,2
16.1.	в том числе по источникам финансирования:				
	- собственные средства организаций	млн. руб.	2 365,4	1 192,5	50,4
	- привлеченные средства	млн. руб.	105,8	621,8	в 5,9 р.
	из них:				
	- кредиты банков	млн. руб.	0,05	-	-
	- бюджетные средства	млн. руб.	480,7	196,6	40,9
	- заемные средства других организаций	млн. руб.	13,0	18,6	143,1
17.	Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования в том числе:	м ² общей площади	17 654	6 179	35,0

	Показатели	Единицы измерения	Январь-сентябрь 2017 г.	Январь-сентябрь 2018 г.	Январь-сентябрь 2018 г. в % к январю-сентябрю 2017 г. (гр.5/ гр.4)
1	2	3	4	5	6
	индивидуальными застройщиками	м ² общей площади	6 491	6 179	95,2
18.	<u>ТРАНСПОРТ</u>				
18.1.	Перевезено пассажиров автомобильным транспортом общего пользования	тыс. чел.	7 620,5	6 424,1	84,3
18.2.	Пассажирооборот	тыс. пассажиро-км.	35 547,3	32 774,6	92,2
18.3.	Перевезено грузов автомобильным транспортом (крупные и средние организации)	тыс. тонн	32,7	25,2	77,1
18.4.	Грузооборот	тыс. тонн-км.	1 243,5	1 037,1	83,4
19.	<u>ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК</u> Оборот розничной торговли крупных и средних организаций всех видов экономической деятельности <i>в % к соответствующему периоду предшествующего года (в сопоставимых ценах)</i>	млн. руб.	3 128,6	4 492,7	143,6
19.1.	Оборот общественного питания на крупных и средних предприятиях <i>в % к соответствующему периоду предшествующего года (в сопоставимых ценах)</i>	тыс. руб.	48 322,0	63 930,0	132,3
19.2.	Объем платных услуг (крупные и средние организации) в том числе: - бытовые услуги	млн. руб. млн. руб.	2 386,3 14,0	2 653,6 12,7	111,2 90,7
20.	<u>ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ЦЕНЫ</u> Индексы потребительских цен на товары и платные услуги в сентябре отчетного периода по отношению к декабрю предыдущего года:				
20.1.	Сводный индекс потребительских цен	%	101,85	103,03	+1,18 п. п.
20.2.	на продовольственные товары	%	99,53	102,52	+2,99 п. п.
20.3.	на непродовольственные товары	%	102,18	102,61	+0,43 п. п.
20.4.	на платные услуги	%	104,92	104,39	-0,53 п. п.
21.	Величина прожиточного минимума в расчете на душу населения в Еврейской автономной области	руб.	12 609,2	12 755,15	101,16
22.	Стоимость минимального набора продуктов питания, входящих в потребительскую корзину, на душу населения в Еврейской автономной области (в сентябре)	руб.	4 566,44	4 663,31	102,12

Демография

В отчетном периоде демографическая ситуация в городском округе находилась под влиянием сложившейся ситуации рождаемости, смертности и миграции населения.

По состоянию на 1 января 2018 г. численность постоянного населения городского округа составила 73 623 чел., что на 472 чел. или на 0,6 % меньше, чем на 01 января 2017 года (на 01.01.2017 г. – 74 095 чел.).

В отчетном периоде 2018 г. в городском округе отмечено уменьшение числа родившихся детей на 6,9 % или на 49 чел. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года.

Всего за девять месяцев 2018 г. родилось 664 ребенка против 713, родившихся в аналогичном периоде 2017 г.

Коэффициент рождаемости в городском округе в январе – сентябре 2018 г. составил 12,1‰ (в соответствующем периоде 2017 г. – 12,9 ‰). В РФ в январе – сентябре 2018 г. коэффициент рождаемости составил 11,0 ‰, в ДФО – 11,6 ‰, в ЕАО – 11,7 ‰.

В отчетном периоде число умерших увеличилось на 3,2 % в сравнении с уровнем соответствующего периода 2017 г. и составило 719 чел. (в январе – сентябре 2017 г. – 697 чел.).

Коэффициент смертности в отчетном периоде составил 13,1 ‰ (в 2017 г. – 12,6 ‰). Отметим, что в январе – сентябре 2018 г. коэффициент смертности в РФ составил 12,6 ‰, в ДФО – 12,3 ‰, ЕАО – 13,7 ‰.

Численность детей, умерших в возрасте до 1 года, в январе – сентябре 2018 г. составила 3 ребенка против 6 детей в соответствующем периоде 2017 г.

Среди причин смертности населения первое место занимают болезни системы кровообращения, на втором месте – смертность от новообразований, на третьем месте – смертность от внешних причин (несчастные случаи, отравления, травмы и другие причины).

За 9 месяцев 2018 г. отмечается значительная естественная убыль населения на 55 чел. (в 2017 г. прирост составил 16 чел.).

Естественный прирост (убыль) населения городского округа за январь – сентябрь 2017-2018 гг. представлен на диаграмме (рисунок 1).

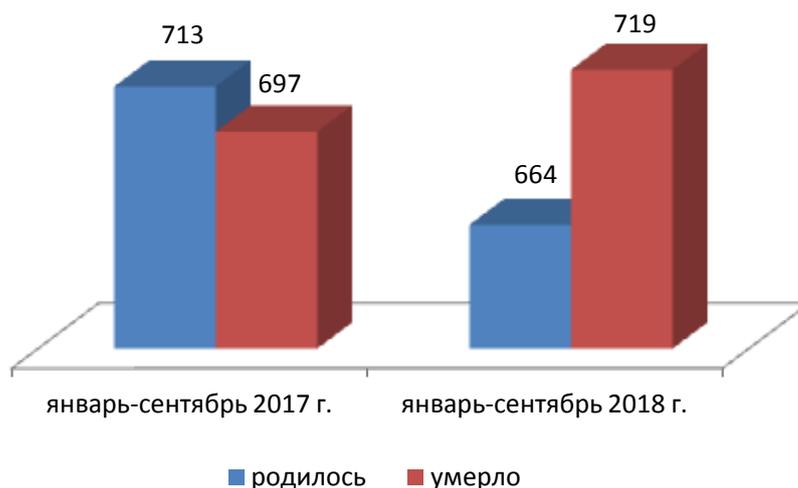


Рисунок 1 – Число родившихся и умерших, чел.

Негативным моментом в сфере демографии остается миграционный отток населения. По итогам девяти месяцев 2018 г. отмечается миграционная убыль населения.

В январе – сентябре 2018 г. на территорию городского округа прибыло 1 400 чел. (85,1 % к уровню 2017 г.), выбыло 1 563 чел. (78,2 % к уровню 2017 г.). Численность населения городского округа за счет миграции в январе – сентябре 2018 г. уменьшилась на 163 чел. (в январе – сентябре 2017 г. численность населения уменьшилась на 353 чел.).

Миграционная убыль населения за 9 месяцев текущего года (163 чел.) в сравнении с соответствующим периодом предыдущего года (353 чел.) сократилась на 190 чел.

Миграция населения городского округа за январь – сентябрь 2017-2018 гг. представлена на диаграмме (рисунок 2).

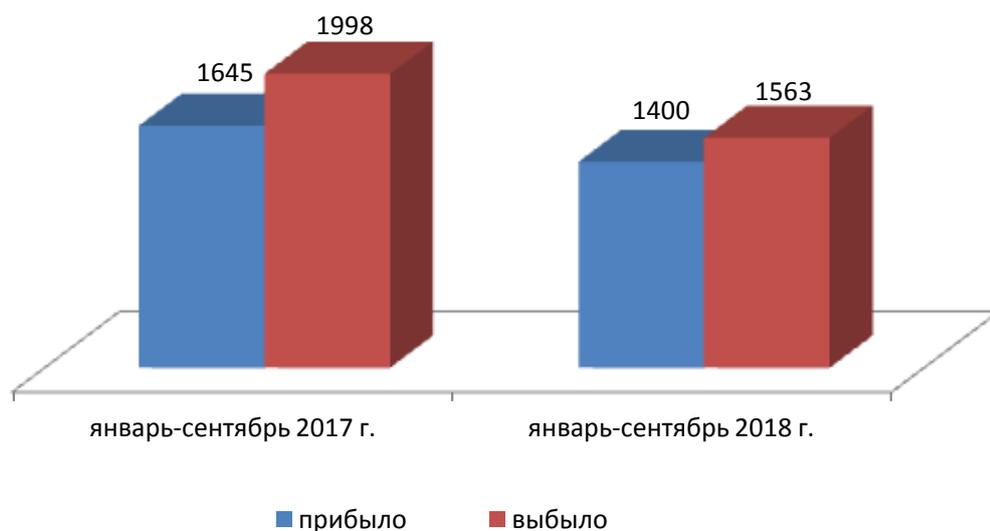


Рисунок 2 – Число прибывших и выбывших, чел.

Таким образом, с учетом демографических показателей января – сентября 2018 г. численность постоянного населения городского округа по состоянию на 01.10.2018 составила 73 405 чел., что на 0,2 % (173 чел.) меньше показателя аналогичного периода 2017 г. (73 578 чел.).

Уменьшение численности населения произошло за счет естественной и миграционной убыли.

Одним из аспектов демографического развития является заключение браков и их расторжение. Согласно статистическим данным в январе – сентябре 2018 г. число заключенных браков превысило количество разводов на 28,1 %.

Всего в органах ЗАГС зарегистрировано 448 браков, что на 12,3 % меньше, чем в аналогичном периоде 2017 г. (в январе – сентябре 2017 г. – 511 заключенных браков). Число разводов увеличилось на 9,5 % и составило 322 случая разводов (январь – сентябрь 2017 г. – 294 развода).

Труд и занятость населения

Общая среднесписочная численность занятых на предприятиях и в организациях городского округа в отчетном периоде фактически осталась на уровне аналогичного периода 2017 г. (100,9 %) и составила 23 644 чел.

Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций городского округа составила 19 002 чел. и увеличилась по сравнению с январем – сентябрем 2017 г. на 228 чел. или 1,2 %.

Среди крупных и средних организаций наблюдается рост численности работающих в сфере деятельности по операциям с недвижимым имуществом – на 61,1 %; в области здравоохранения и социальных услуг – на 3,2 %; обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционирования воздуха – на 18,0 %.

В тоже время, наблюдается снижение численности занятых в обрабатывающих производствах – на 2,0 %, в сфере информации и связи – на 8,1 %, в строительстве – на 44,8 %, в финансовой и страховой деятельности – на 6,7 %.

В январе – сентябре 2018 г. ситуация на регистрируемом рынке труда городского округа характеризовалась следующими показателями: на 01.10.2018 численность граждан, официально зарегистрированных в качестве безработных в областном государственном казенном учреждении «Центр занятости г. Биробиджана» (далее – служба занятости), составила 320 чел. против 274 чел., уровень регистрируемой безработицы составил 0,64 % от численности трудоспособного населения городского округа против 0,73 % на 01.10.2017, соответственно.

За 9 месяцев 2018 г. признано безработными 726 чел., что составляет 93,0 % по отношению к соответствующему периоду предыдущего года.

Основой для выбора подходящей работы является наличие банка вакансий. За январь – сентябрь 2018 г. в банке вакансий было размещено 7 109 вакантных единицы, из них 2 450 – вакансии переходящие с 2017 г. и 4 659 – вакансии, заявленные за январь – сентябрь 2018 г. Несмотря на предложение рабочей силы, на конец сентября 2018 г. остались невостребованными 2 742 вакансии.

Причинами невостребованности заявленных вакансий являются:

- отсутствие достаточного количества квалифицированных специалистов на рынке труда городского округа;
- неудовлетворенность населения городского округа вакансиями с низкой оплатой труда.

Из 2 742 вакансий по состоянию на 01.10.2018 г.:

- имеют оплату труда выше прожиточного минимума 98,6 %;
- по рабочим профессиям 54,2 %.

Наибольшее количество вакансий заявлено в службу занятости населения по следующим профессиям: водитель автомобиля, повар квалифицированные работники строительных профессий (каменщик, плотник, мастер строительного-отделочных работ, бетонщик, штукатур, арматурщик) и другие работники.

Среди специалистов высшего и среднего уровня квалификации востребованы: бухгалтера, инженерно-технические работники, переводчик, медицинские работники.

Коэффициент напряженности на регистрируемом рынке труда на 01.10.2018 составил 0,17 незанятых граждан в расчете на одну вакансию.

Вместе с тем, в городском округе продолжаются процессы высвобождения работников. Согласно данным еженедельного мониторинга службы занятости, в январе – сентябре 2018 г. планировали высвобождение работников по причине ликвидации или сокращения штата 70 организаций с численностью намеченных к высвобождению 784 чел., уволено 287 чел.

В условиях предполагаемого сокращения работников ряд предприятий и организаций, подавших списки на предполагаемое высвобождение работников в январе – сентябре 2018 г., фактически увольнение работников в отчетный период не осуществляли. Часть предприятий провели организационные мероприятия и сохранили рабочие места. На рабочих местах остались 497 чел.

За январь – сентябрь 2018 г. 70,0 % или 200 чел., уволенных по сокращению или по ликвидации, обратились в службу занятости.

Согласно сведениям, поступившим от предприятий в службу занятости, предполагаемое высвобождение работников в октябре-ноябре 2018 г. по причине ликвидации организации, либо сокращения численности или штата работников ожидается на 12 предприятиях городского округа в количестве 104 чел.

Наиболее значительное высвобождение работников ожидается на следующих предприятиях: ОГБУ «Детский дом № 2» – 8 чел., ФСИН ФКУЗ «Медико-санитарная часть № 27» – 7 чел., Суд ЕАО – 11 чел., УМВД России по ЕАО – 61 чел. и на других предприятиях.

В целях сохранения рабочих мест и предотвращения увольнения 142 чел. в настоящее время работают в режиме неполного рабочего времени (простоя). Режим неполного рабочего времени введен на следующих предприятиях: ИП Пастушенко А.С., ООО «Градус», ООО «ЭТК БирЗСТ», ООО «Стептори».

Производство товаров, работ и услуг

По состоянию на 01.10.2018 в городском округе зарегистрировано 4 101 хозяйствующих субъекта, из них: 1 924 юридических лиц и 2 177 индивидуальных предпринимателей.

Количество хозяйствующих субъектов, зарегистрированных на территории городского округа (по состоянию на 01 октября), приведено в таблице 2.

Таблица 2

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	Темп роста, %
Общее количество субъектов	4 254	4 101	96,4
<i>в том числе:</i>			
юридические лица	2 070	1 924	92,9
индивидуальные предприниматели	2 184	2 177	99,7

В сравнении с аналогичной датой 2017 г. количество хозяйствующих субъектов уменьшилось на 3,6 %. Отрицательная динамика обусловлена значительным снижением на 7,1 % числа юридических лиц.

Из общего числа хозяйствующих субъектов (юридических лиц) 76,7 % или 1476 субъектов – это предприятия и организации частной формы собственности.

В разрезе видов экономической деятельности преобладают предприятия оптовой и розничной торговли, ремонта автотранспортных средств и мотоциклов, их доля составила 21,8 % (419 ед.), доля предприятий по виду деятельности «Строительство» – 10,4 % (201 ед.), предприятий, занятых транспортировкой и хранением – 6,3 % (121 ед.), недвижимым имуществом – 6,5 % (125 ед.), обрабатывающие предприятия – 7,3 % (141 ед.).

Распределение предприятий (организаций) в разрезе видов экономической деятельности по состоянию на 01.10.2018 представлено на диаграмме (рис. 3)



Рисунок 3 – Предприятия (организации) в разрезе видов экономической деятельности, %

Экономика городского округа в сфере промышленного производства представлена следующими видами деятельности: обрабатывающие производства; обеспечение электрической энергией, газом и паром; водоснабжение, водоотведение.

Работа крупных и средних организаций – производителей промышленной продукции в отчетном периоде характеризуется следующими данными.

В обрабатывающем секторе объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года сократился в действующих ценах на 5,3 % и составил 462,7 млн. руб. (в январе – сентябре 2017 г. – 488,7 млн. руб.).

Объем отгруженной продукции по виду деятельности водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по

ликвидации загрязнений увеличился на 12,6 % по отношению к соответствующему периоду предыдущего года и составил 137,4 млн. руб. (за 9 месяцев 2017 г. – 122,0 млн. руб.).

Организациями сферы обеспечения электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг увеличился в действующих ценах на 6,1 % и достиг 2 518,3 млн. руб.

Производство важнейших видов промышленной продукции крупными и средними организациями демонстрирует рост объемов следующих товаров и услуг:

- сыров, сырных продуктов и творога – на 9,2 %;
- кондитерских изделий – на 31,3 %;
- хлебобулочных изделий – на 33,4 %;
- пара и горячей воды – на 5,6 %;
- услуг полиграфических – на 11,4 %.

Крупные и средние предприятия в отчетном периоде сократили производство молока жидкого обработанного, включая молоко для детского питания – на 6,5 %; кисломолочных продуктов – на 31,6 %; лесоматериалов – на 19,1 %.

Продолжили работу организации, отнесенные к категории субъектов малого предпринимательства.

В отчетном периоде деятельность субъектов малого бизнеса представлена ниже приведенными данными.

По состоянию на начало октября 2018 г. общее количество зарегистрированных индивидуальных предпринимателей составило 2 177 чел., что на 0,3 % ниже уровня аналогичного периода 2017 г. (на начало октября 2017 г. – 2184 субъекта).

Кроме этого, зарегистрировано 109 малых предприятий (без микропредприятий).

Малыми предприятиями и организациями городского округа отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и оказано услуг в январе – сентябре 2018 г. на сумму 1 871,0 млн. руб., что в действующих ценах на 4,5 % меньше, чем в январе – сентябре 2017 г. (1 958,3 млн. руб.).

Производство отдельных видов продукции малыми предприятиями (*) в натуральном выражении за январь – сентябрь 2018 г. представлено данными, приведенными в таблице 3.

Таблица 3

Наименование продукции	Произведено за январь-сентябрь 2018 г.	Январь-сентябрь 2018 г. в % к январю-сентябрю 2017 г.
1	2	3
Лесоматериалы, продольно распиленные или расколотые, тыс. м ³	**	88,9
Плиты, панели и настилы перекрытий и покрытий железобетонные, тыс. м ³	**	39,0
Блоки силикатные, млн. усл. кирпичей	**	69,4

Наименование продукции	Произведено за январь-сентябрь 2018 г.	Январь-сентябрь 2018 г. в % к январю-сентябрю 2017 г.
1	2	3
Ящики и коробки из гофрированной бумаги или гофрированного картона, тыс. м2	**	103,3
Изделия упаковочные пластмассовые прочие, тыс. шт.	**	95,9
Обувь, тыс. пар.	**	81,8
Изделия чулочно-носочные, трикотажные или вязаные, тыс. шт.	**	112,8
Изделия трикотажные или вязаные, тыс. штук	309,4	58,7
Мебель, тыс. руб.	98 462	110,7
Диваны, софы, кушетки с деревянным каркасом, трансформируемые в кровати, шт.	**	32,7
Столы кухонные, для столовой и гостиной, шт.	**	56,1
Говядина, кроме субпродуктов	**	в 2,1 р.
Свинина, кроме субпродуктов	**	161,0
Полуфабрикаты мясные, тонн	352,2	88,9
Изделия колбасные, тонн	**	86,4
Рыба переработанная и консервированная, тонн	156,1	80,6
Хлеб и хлебобулочные изделия, тонн	1493,8	81,8
Кондитерские изделия, тонн	679,5	92,4

*юридические лица (без микропредприятий - численность работающих до 15 чел.) и физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, с численностью работающих от 16 до 100 чел.

**данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном учете и системе государственной статистики в Российской Федерации».

Из данных, приведенных в табл. 3, следует, что малые предприятия сократили выпуск плит, панелей и настилов перекрытий и покрытий железобетонных – на 61,0 %; блоков силикатных – на 30,6 %; лесоматериалов – на 11,1 %; упаковочных пластмассовых изделий – на 4,1 %; трикотажных изделий – на 41,3 %; обуви – на 18,2 %; мясных полуфабрикатов – на 11,1 %; хлеба и хлебобулочных изделий – на 18,2 %; кондитерских изделий – на 7,6 %; переработанной рыбы – на 19,4 %; колбасных изделий – на 13,6 % .

При этом увеличились объемы производства ящиков и коробок из гофрированной бумаги или гофрированного картона – на 3,3 %; чулочно-носочных изделий – на 12,8 %; говядины – в 2,1 раза; свинины – на 61,0 %; мебели – на 10,7 %.

Увеличение объемов производства ящиков и коробок из гофрированной бумаги или гофрированного картона обеспечило ООО «ДВ-Упак Сервис». Предприятие удерживает прочные позиции на рынке упаковочной продукции из гофрокартона в Дальневосточном федеральном округе.

Предприятие успешно развивается, закупает новое оборудование, совершенствуются технологические процессы производства продукции, расширяются рынки сбыта.

Продукция предприятия поставляется на всей территории Дальневосточного федерального округа, в том числе в ЕАО, Амурскую область, Хабаровский и Приморский края, Республику Саха (Якутия), а также на Сахалин и Камчатку.

Рост объемов производства чулочно-носочных изделий связан с получением ООО «Стептори» заказа на поставку продукции ООО «Невада-Восток» (гипермаркет «Самбери») и ООО «ПромТэкс» (Омская область).

В то же время сократился объем производства блоков силикатных, плит, панелей и настилов перекрытий и покрытий железобетонных предприятиями ООО «Биробиджанский завод ЖБИ», ООО «Синтез» по причине уменьшения объемов строительства зданий и сооружений, многоквартирных жилых домов, что повлекло уменьшение количества заказов на указанную продукцию, несмотря на то, что продукция предприятий поставляется на территорию Хабаровского края (г. Комсомольск-на-Амуре), в Амурскую область.

Также сократили выпуск продукции предприятия по производству трикотажных изделий: АО «Виктория», ООО «Тори». Сдерживающими факторами развития производства для указанных предприятий является полная зависимость от поставок импортного сырья, нехватка квалифицированных кадров во всей технологической цепочке производства трикотажных изделий: от этапа разработки и изготовления продукции до ее сбыта.

Основными сдерживающими факторами, повлиявшими на динамику выпуска некоторых видов продукции малыми предприятиями, явились:

- затрудненный доступ к финансово-кредитным и иным материальным ресурсам;
- морально и физически устаревшие производственные мощности;
- дефицит квалифицированных кадров;
- жесткая конкуренция со стороны отечественных и зарубежных производителей;
- снижение внутреннего спроса на продукцию.

Финансовая деятельность

За девять месяцев 2018 г. крупными и средними организациями городского округа всех отраслей экономики (кроме бюджетных, кредитных и страховых) получен отрицательный сальдированный финансовый результат в размере -2 204,1 млн. руб. убытков (за январь – сентябрь 2017 г. – 500,4 млн. руб. прибыли).

Сумма убытков организаций превысила сумму прибылей в 36,2 раза.

Прибыль, полученная крупными и средними организациями, составила 62,6 млн. руб., что в 10,8 раза (на 89,8 %) меньше объема прибыли, полученной в январе – сентябре 2017 г. (в январе – сентябре 2017 г. – 613,7 млн. руб.).

Объем убытков составил 2 266,7 млн. руб. и в сравнении с аналогичным периодом 2017 г. увеличился в 20,0 раза (в январе – сентябре 2017 г. – 113,3 млн. руб.).

Удельный вес убыточных крупных и средних организаций в общем числе организаций за январь – сентябрь 2018 г. составил 61,9 %.

Суммарная задолженность по обязательствам крупных и средних организаций по состоянию на 01.10.2018 составила 35 167,6 млн. руб., в том числе на просроченную задолженность приходится 1,1 % или 402,7 млн. руб.

Общую величину обязательств хозяйствующих субъектов формируют кредиторская задолженность и задолженность по кредитам банков и займам в следующих пропорциях: 12,6 % и 87,4 %, соответственно.

Структура суммарной задолженности по обязательствам крупных и средних организаций на 01 октября 2017 и 2018 гг. представлена на диаграмме (рисунок 4).

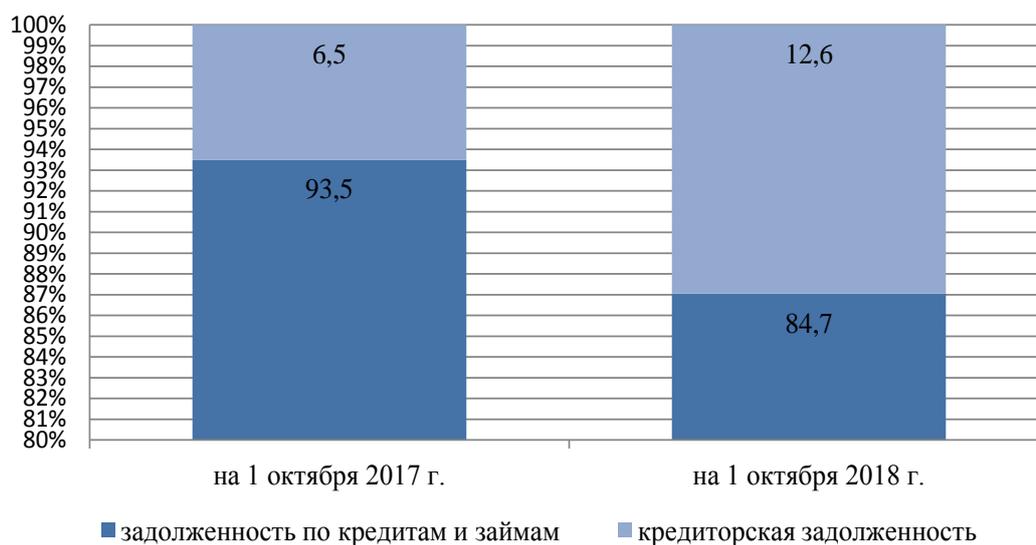


Рисунок 4 – Структура суммарной задолженности по обязательствам крупных и средних организаций, %

Задолженность организаций по кредитам банков и займам достигла 30 725,7 млн. руб.

Дебиторская задолженность организаций по состоянию на 01.10.2018 составила 1 889,9 млн. руб. и с начала года сократилась в 2,4 раза или на 2 687,2 млн. руб. (на 01.01.2018 – 4 577,1 млн. руб.).

Из общей суммы дебиторской задолженности просроченная задолженность составила 10,8 % или 204,7 млн. руб. За отчетный период просроченная задолженность уменьшилась на 635,2 млн. руб. или в 4,1 раза (на 01.01.2018 – 839,9 млн. руб.).

Основной проблемой предприятий городского округа остается обеспеченность оборотными средствами. Недостаток оборотных средств предприятия восполняли за счет увеличения кредиторской задолженности.

Кредиторская задолженность крупных и средних организаций городского округа по состоянию на 01.10.2018 составила 4 441,9 млн. руб. и с начала года увеличилась на 1 656,4 млн. руб. или 59,5 % (на 01.01.2018 – 2 785,5 млн. руб.).

Из общей суммы кредиторской задолженности просроченная задолженность составила 9,0 % или 399,6 млн. руб. За январь – сентябрь

2018 г. просроченная задолженность уменьшилась на 94,0 млн. руб. или на 19,1 % (на 01.01.2018 г. – 493,6 млн. руб.).

Формирование расчетов организаций в январе – сентябре 2018 г. завершилось образованием нетто – кредиторской задолженности.

Кредиторская задолженность превысила дебиторскую задолженность на 2 552,0 млн. руб. или в 2,4 раза.

Инвестиции

За январь – сентябрь 2018 г. крупными и средними организациями привлечено инвестиций в основной капитал на развитие экономики и социальной сферы городского округа на сумму 1 814,3 млн. руб., что в действующих ценах на 44,8 % ниже уровня января – сентября 2017 г. (январь – сентябрь 2017 г. – 3 288,9 млн. руб.).

Сокращение объема инвестиций связано с изменением круга предприятий, наблюдаемых Хабаровскстатом.

За счет собственных средств организаций профинансировано 65,7 % от общего объема инвестиций или 1 192,5 млн. руб. Доля бюджетных средств в общем объеме инвестиций составила 10,8 % или 196,6 млн. руб., из которых 96,7 млн. руб. или 49,2 % – средства федерального бюджета; 96,6 млн. руб. или 49,1 % – средства областного бюджета; 3,3 млн. руб. или 1,7 % – средства бюджета городского округа.

Основное направление использования инвестиций связано со строительством зданий (кроме жилых) и сооружений (81,8 %), приобретением машин, оборудования, включая производственный и хозяйственный инвентарь (14,3 %), и другие объекты (0,2 %). Доля затрат на жилье составила 3,1 % от общего объема инвестиций.

Наибольший объем инвестиций в основной капитал (исходя из назначения основных средств) приходится на следующие виды деятельности: транспортировку и хранение – 56,6 % (1 026,9 млн. руб.), сферу по операциям с недвижимым имуществом – 3,1 % или (55,9 млн. руб.), обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 4,5 % (82,5 млн. руб.), а также инвестирование в области информации и связи – 27,7 % (503,2 млн. руб.).

Структура инвестиций в основной капитал по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства в январе – сентябре 2018 г., представлена на диаграмме (рис. 5).



Рисунок 5 – Структура инвестиций в основной капитал, %

Инвестиции направлялись, в том числе:

- ОГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи» из средств резервного фонда Президента Российской Федерации закуплено 5 автомобилей марки ГАЗ А6BR23 «NEXT», оснащенных самым современным оборудованием, которое позволяет оказывать весь комплекс необходимых реанимационных мероприятий. Кроме того приобретено медицинское оборудование, в том числе аппараты искусственно управляемой вентиляции легких и оксигенотерапии, дефибрилляторы-мониторы ДКИ-Н-10 «Аксион», ингаляторы компрессорные, тележки, кресельные носилки, помпы шприцевые, иное оборудование;

- компаниями Ростелеком и МегаФон на закупку оборудования, иными предприятиями и организациями – на работы по строительству и реконструкции зданий и сооружений, приобретение автомобилей и иные приобретения;

- иными предприятиями и организациями – на работы по строительству и реконструкции зданий и сооружений, приобретение автомобилей и иные приобретения.

В 2018 г. Планом ЦЭР предусмотрено строительство защитной дамбы в районе п. Тукалевский от затопления водами реки Большая Бира, на сумму подтвержденного финансирования из средств федерального и областного бюджетов в объеме 23,2 млн. руб. (общий объем финансирования строительства дамбы в 2018-2020 гг. составляет 103,80 млн. руб.).

Кроме того, на строительство крытого катка с искусственным льдом на 2018 г. предусмотрены средства в объеме подтвержденного финансирования 26,0 млн. руб. (общий объем финансирования строительства катка в 2018-2020 гг. составляет 299,92 млн. руб.).

В 2018 г. предусмотрена закупка медицинского оборудования для открытия отделения 2-го этапа выхаживания новорожденных в ОГБУЗ «Областная больница» на сумму 52,99 млн. руб.

Резидентом ООО «Биробиджанский Завод Металлоконструкций» ведется строительство завода по производству 30 тыс. т металлоконструкций в год и сэндвич-панелей с объемом производства 22,5 тыс. кв. м.

Объем инвестиций в проект, согласно Соглашению об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития с корпорацией АО «Корпорация развития Дальнего Востока», составляет 1,1 млрд. руб. Планируется создать 200 рабочих мест.

ООО «Русский продукт» намерен осуществить строительство пивоваренного завода с объемом инвестиций 180,0 млн. руб. В настоящее время ведется поиск соинвесторов для осуществления указанного проекта.

Строительство

Наиболее значимой отраслью экономики городского округа является строительная отрасль.

Строительный комплекс городского округа по состоянию на 01.10.2018 представлен 201 организацией, осуществляющей весь цикл строительных работ: проектирование, строительство, благоустройство, а также производство строительных материалов.

В январе – сентябре текущего года объем строительных работ, выполненных крупными и средними организациями, уменьшился на 82,1 % (или в 5,6 раза) по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года (в действующих ценах) и составил 1 328,0 тыс. руб. (в январе – сентябре 2017 г. – 7 419,0 тыс. руб.).

В отчетном периоде организациями – застройщиками были введены в эксплуатацию следующие объекты.

Нежилые здания:

- склад, общей площадью 1,5 тыс. кв. м;
- три капитальных гаража, на 23 машино-места;
- павильон.

За 9 месяцев 2018 г. введено в действие 6 179 кв. м жилья (64 квартиры), что в 2,9 раза (на 65,0 %) меньше, чем за аналогичный период предыдущего года (в январе – сентябре 2017 г. – 17 654 кв.м). Все жилье, введенное в эксплуатацию в отчетном периоде, построено индивидуальными застройщиками за счет собственных и заемных средств.

Транспорт

Важнейшей отраслью, способствующей развитию территории, является транспортная отрасль, поэтому ее состояние, проблемы и перспективы развития тесно связаны с экономической ситуацией, сложившейся в городском округе.

Автомобильные грузоперевозки – это неотъемлемое звено в цепочке, связывающей производителя товаров и конечного потребителя.

Автомобильным транспортом крупных и средних организаций всех видов деятельности за январь – сентябрь 2018 г. перевезено 25,2 тыс. тонн

грузов, что на 22,9 % меньше, чем в аналогичном периоде 2017 г. (за 9 месяцев 2017 г. – 32,7 тыс. тонн).

Грузооборот за январь – сентябрь 2018 г. уменьшился на 16,6 % по сравнению с аналогичным периодом 2017 г. и составил 1 037,1 тыс. тонно-километров (в январе – сентябре 2017 г. – 1 243,5 тыс. тонно-километров).

Снижение объема грузовых перевозок крупными и средними организациями обусловлено снижением объемов строительных работ, в результате чего, сократились перевозки строительных материалов, снижением деловой активности хозяйствующих субъектов, занимающихся грузоперевозками. Кроме того, с рынка грузоперевозок ушло крупное предприятие ООО «Хэй Хуа», которое поменяло свое местонахождение за пределы городского округа.

Социально значимой сферой является деятельность организаций, осуществляющих пассажирские перевозки.

В течение девяти месяцев текущего года автомобильным транспортом крупных и средних организаций городского округа перевезено 6 424,1 тыс. чел., что на 15,7 % или на 1 196,4 тыс. чел. меньше, чем в январе – сентябре 2017 г. (за 9 месяцев 2017 г. перевезено 7 620,5 тыс. чел.).

Уменьшение количества перевезенных пассажиров связано с уменьшением количества маршрутов (на 1 маршрут), сокращением числа автобусов, выпускаемых на маршруты (по причине поломок автобусов, нехватки водителей), сокращением количества рейсов на муниципальных маршрутах, обслуживаемых индивидуальными предпринимателями, осуществляющими пассажирские перевозки, особенно после 20-00 часов, увеличением тарифов на перевозки пассажиров в автомобильном транспорте общего пользования.

Пассажирооборот за отчетный период составил 32 774,6 тыс. пассажиро-километров, и по сравнению с январем – сентябрем 2017 г. уменьшился на 7,8 % (за 9 месяцев 2017 г. – 35 547,3 тыс. пассажиро-километров).

В течение 9 месяцев 2018 г. предоставлялся льготный проезд пенсионерам по возрасту и стажу, не имеющим звание «Ветеран труда», в муниципальном транспорте и транспорте индивидуальных предпринимателей.

В отчетном периоде 2018 г. из бюджета муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на компенсацию льготного проезда пенсионеров направлено 20 168,9 тыс. руб.

Граждане пенсионного возраста, имеющие льготы на проезд в общественном транспорте городского округа, осуществили 891 648 поездок с использованием предоставленных льгот.

Кроме того, из бюджета городского округа направлено 165,3 тыс. руб. на перевозку детей в общественном транспорте в целях оказания социальной помощи детям из малоимущих семей, находящимся в трудной жизненной ситуации, а также на перевозку школьников направлено 562,2 тыс. руб.

Оплата труда

В январе – сентябре 2018 г. среднемесячная заработная плата работников предприятий и организаций городского округа составила

37 505,8 руб., что выше размера заработной платы аналогичного периода 2017 г. на 11,7 % (в январе – сентябре 2017 г. – 33 580,0 руб.).

Среднемесячная заработная плата работников организаций в январе – сентябре 2018 г. в городском округе и в регионах Дальневосточного федерального округа представлена на диаграмме (рис. 6).

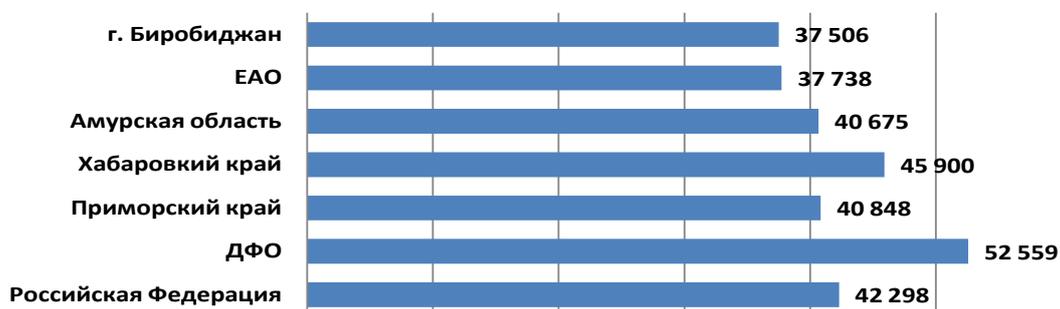


Рисунок 6 – Среднемесячная заработная плата работников организаций в январе – сентябре 2018 г., руб.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций сложилась в размере 40 900,2 руб., что на 4 358,8 руб. или 12,5 % превышает размер заработной платы работников соответствующего периода предыдущего года (за 9 месяцев 2017 г. – 36 367,9 руб.).

Рост заработной платы работников крупных и средних организаций городского округа наблюдается в основном по всем видам экономической деятельности.

В отчетном периоде по сравнению с январем – сентябрем 2017 г. значительный рост заработной платы работников отмечен в строительной отрасли (на 168,9 %), в организациях, основным видом деятельности которых является добыча полезных ископаемых (113,2 %), оптовая и розничная торговля (123,7 %), деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (122,7 %), деятельность в области информации и связи (111,6 %), деятельность по операциям с недвижимым имуществом (119,6 %), на предприятиях сферы транспортировки и хранения (109,4 %).

Кроме того, в целях выполнения майских указов Президента РФ рост среднемесячной номинальной начисленной заработной платы обеспечен ростом заработной платы в бюджетном секторе – в учреждениях, видом деятельности которых является образование (124,3 %), культура, спорт, организация досуга и развлечений (128,6 %), государственное управление (107,4 %), деятельность в области здравоохранения и социальных услуг (121,9 %).

Снижение заработной платы отмечено на предприятиях обрабатывающих производств (97,7 %).

На уровне предыдущего года осталась заработная плата работников организаций в сфере обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционирования воздуха; финансовой и страховой деятельности.

В 2018 г. впервые за последние три года рост реальной начисленной заработной платы работников предприятий и организаций городского округа превысил уровень инфляции. Учитывая изменение индекса потребительских цен, в анализируемом периоде реальная начисленная заработная плата составила 108,5 % и к уровню января – сентября 2017 г. выросла на 9,7 п. п.

Сохраняется дифференциация заработной платы по сферам деятельности: максимальная заработная плата сложилась в сфере строительства (78 735,7 руб.).

Также сохраняется высокая заработная плата в организациях финансовой деятельности – 64 947,2 руб.

В аутсайдерах по уровню заработной платы традиционно находятся организации, видом экономической деятельности которых является деятельность гостиниц и предприятий общественного питания, размер заработной платы которых за январь – сентябрь 2018 г. составил 18 983,1 руб., а также предприятия оптовой и розничной торговли (22 208,8 руб.).

Заработную плату выше средней по городу за 9 месяцев 2018 г. получили 12 232 чел. или 64,4 % из общего числа работающих на крупных и средних предприятиях городского округа.

Согласно информации, представленной Хабаровскстатом, по состоянию на 01.10.2018 г. образовалась задолженность по заработной плате перед работниками ГП ЕАО «Облэнергоремонт» в объеме 4,139 млн. руб.

Численность работников, перед которыми сложилась задолженность по заработной плате, составила 146 чел.

Величина прожиточного минимума для трудоспособного населения, установленная в целом по Еврейской автономной области в январе – сентябре 2018 г., составила 13 479,1 руб. и увеличилась по сравнению с аналогичным периодом 2017 г. на 1,2 % (в январе – сентябре 2017 г. – 13 315,2 руб.).

В отчетном периоде размер среднемесячной заработной платы обеспечивает фактически трехкратный размер прожиточного минимума трудоспособного населения (2,8 раза), в январе – сентябре 2017 г. это соотношение составляло 2,5 раза.

Потребительский рынок

Потребительский рынок городского округа объединяет три сегмента сферы обслуживания населения: торговлю, общественное питание и сферу услуг, и в целом характеризуется как стабильный, сбалансированный, с высоким уровнем товарной насыщенности.

По состоянию на начало 2018 г. в городском округе действовало 357 объектов бытового обслуживания населения, в том числе 177 объектов по ремонту обуви и швейных изделий, по ремонту и техническому обслуживанию бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, транспортных средств, 63 салона, оказывающих парикмахерские и косметические услуги, прочие объекты, оказывающие услуги бытового характера.

В настоящее время сеть потребительского рынка насчитывает 698 объектов стационарной торговли, из них: 2 гипермаркета,

10 супермаркетов, 64 специализированных продовольственных магазинов), 67 ресторанов, кафе, баров и другие объекты.

На территории городского округа осуществляют свою деятельность федеральные, региональные торговые сети («Бридер», «Бум», «Идеал», «Корзинка», «Самбери», «Летуаль», «Спортмастер», «Бубль Гум»).

В январе – сентябре 2018 г. объем розничного товарооборота крупных и средних организаций составил 4 492,7 млн. руб., что в товарной массе на 40,8 % больше, чем в январе – сентябре 2017 г. (за 9 месяцев 2017 г. – 3 128,6 млн. руб.).

Крупными и средними организациями общественного питания за девять месяцев текущего года реализовано продукции на сумму 63,9 млн. руб.

Оборот общественного питания в январе – сентябре 2018 г. вырос на 27,0 % в сопоставимых ценах по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года (48,3 млн. руб.).

За 9 месяцев текущего года населению городского округа крупными и средними организациями оказано платных услуг на сумму 2 653,6 млн. руб., что в действующих ценах на 11,2 % превышает уровень услуг, оказанных в январе – сентябре 2017 г. (за 9 месяцев 2017 г. – 2 386,33 млн. руб.).

Рост платных услуг на 267,3 млн. руб. обеспечен увеличением количества объектов бытового обслуживания на 11 единиц по сравнению с предыдущим годом, а также ростом реальной заработной платы.

В общем объеме платных услуг бытовые услуги составили 0,5 %.

Всего услуг бытового характера оказано на сумму 12,7 млн. руб.

Цены

Инфляция в сентябре 2018 г. составила 103,03 % (сентябрь 2018 г. к декабрю 2017 г.), что на 1,18 п.п. выше, чем в сентябре 2017 г. (101,85 %) и на 0,51 п.п. выше среднероссийского показателя инфляции. В целом по Российской Федерации индекс потребительских цен в сентябре текущего года достиг 102,52 % (сентябрь 2018 г. к декабрю 2017 г.).

В сентябре месяце текущего года продукты питания подорожали с начала года на 2,52 %.

Изменение индексов потребительских цен на продовольственные товары в течение 9 месяцев 2017-2018 гг. представлены на диаграмме (рис. 7).

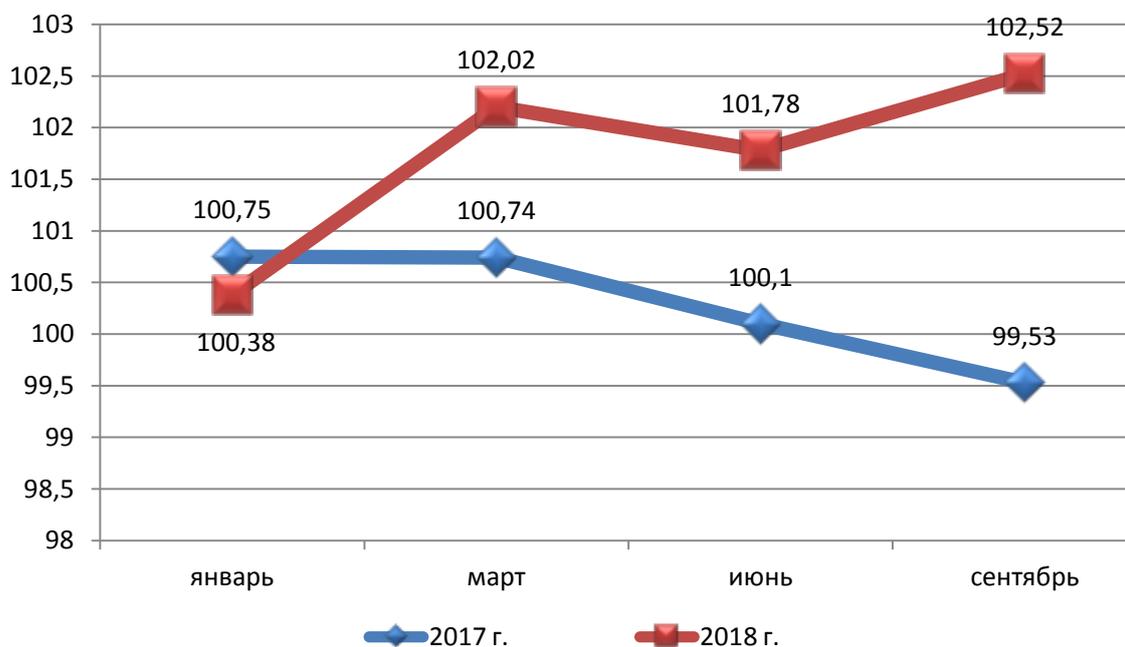


Рисунок 7 – Индексы потребительских цен на продовольственные товары в январе – сентябре 2017-2018 гг., %.

Сначала года среди продовольственных товаров отмечено заметное удорожание картофеля (на 10,1 %), консервы рыбные и мясные (на 3,6 % и 3,7 % соответственно), мясо птицы (на 9,0 %), колбасные изделия (на 7,1 %), овощи (на 4,5 %), фрукты и citrusовые (на 7,6 %), напитки безалкогольные (на 4,6 %), сахар (на 19,1 %), хлеб и хлебобулочные изделия (на 6,9 %), яйца (на 3,58 %).

В пределах инфляции подорожали: кондитерские изделия, макаронные изделия, масло сливочное, сыр, мороженое, мука, чай.

Вместе с тем, в январе – сентябре 2017 г. наблюдалось снижение цен на ряд продуктов питания, в том числе, подешевели кофе – на 3,7 %, молоко и молочная продукция – на 0,5 %, рыбопродукты – на 0,6%, масло подсолнечное – на 1,0%, алкогольные напитки – на 0,16 %.

Непродовольственные товары подорожали на 2,61 % по отношению к декабрю 2017 г. (в сентябре 2017 г. – на 2,18 % к декабрю 2016 г.).

В отчетном периоде отмечен рост цен на бензин автомобильный (104,45 %), дизельное топливо (105,1 %), табачные изделия (112,1 %), легковые автомобили (104,07 %), мебель (103,11 %), металлическая посуда (104,53 %), парфюмерно-косметические товары (102,75 %), школьно-письменные принадлежности и канцелярские товары (103,91 %), бельевого трикотажа (103,42 %), печатные издания (104,1 %), ювелирные изделия (103,0 %).

В пределах инфляции подорожали чулочно-носочные изделия, одежда, ткани, ковры и ковровые изделия, медикаменты, фарфоро-фаянсовая посуда персональные компьютеры, теле радиотовары, электротовары и другие бытовые приборы, велосипеды и мотоциклы, строительные материалы, топливо, часы.

Одновременно отмечается снижение цен в пределах одного процента на белье постельное, верхний трикотаж, моющие и чистящие средства, кожаную обувь, товары для физической культуры, спорта и туризма (на 3,57 %), холодильники бытовые (на 3,68 %), меха и меховые изделия (на 1,7 %).

Цены на платные услуги населению с начала года выросли на 4,39 %.

Индекс цен на бытовые услуги, оказываемые населению, фактически остался на уровне декабря 2017 г. и составил 100,35 %.

В сентябре текущего года на рынке платных услуг наибольшее повышение цен отмечено на услуги в системе образования (117,68 %), в том числе рост услуг высшего образования составил 30,34 %, услуги дошкольного воспитания выросли на 9,24 %, услуги среднего образования выросли на 8,69 %. Также отмечен рост цен на услуги правового характера (102,15 %), жилищные услуги (103,66 %), бытовые услуги (ремонт и пошив одежды (107,56 %); химическая чистка, услуги прачечных (107,27 %).

Кроме того, наблюдался рост цен на услуги пассажирского транспорта на 6,59 % за счет удорожания билетов на авиаперевозки (на 20,45 %). При этом, проезд в пригородном поезде подорожал на 3,81 %, проезд в поездах дальнего следования подешевел на 4,7 %, снизилась стоимость проезда в междугородном автобусе и в такси на 14,3 % и на 4,0 %, соответственно.

Отмечается рост цен на санаторно-оздоровительные услуги (115,24 %).

На уровне декабря 2017 г. остались цены на бытовые услуги (ремонт жилищ, услуги парикмахерских, фотоателье, ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ритуальные услуги, услуги бань и душевых), услуги связи.

Стоимость минимального набора продуктов питания, входящих в потребительскую корзину, на душу населения в Еврейской автономной области, рассчитанная по среднероссийским нормам потребления, в сентябре 2018 г. составила 4 663,31 руб. в расчете на месяц и увеличилась с начала года на 2,4 %.

Стоимость набора в среднем по Российской Федерации составила 3 840,19 руб., в Дальневосточном федеральном округе – 5 368,92 руб., в том числе, в Приморском крае – 5 148,16 руб., Хабаровском крае – 5 178,09 руб., Амурской области – 4 330,6 руб.

Начальник управления
экономики мэрии города

С.В. Аносова